

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения*

Субъект РФ	Кемеровская область
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Тип отчета	первичное раскрытие информации
Отчётный период (год)	2019
Является ли данное юридическое лицо подразделением (филиалом) другой организации	нет
Наименование организации	АО "Теплоэнерго"
ИНН	4205049011
КПП	420501001
Тип теплоснабжающей организации	Регулируемая организация
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	27.03.2020
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	да
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, За
Фамилия, имя, отчество руководителя	Недосекин Константин Викторович
	Ответственный за составление формы
Фамилия, имя, отчество	Цыпленкова Елена Михайловна
Должность	директор по экономике и доходам
(код) номер телефона	3842-64-33-79
e-mail	teplokem@yandex.ru

* Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, публикуется по форме 4.9 регулирующими организациями в течение 10 календарных дней с момента подачи заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)



Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)



Если организация на различных территориях осуществляет различные виды деятельности, а также имеет системы теплоснабжения, принадлежащие различным территориям, такие территории должны быть указаны в **отдельных** пунктах.

Территория оказания услуг		Муниципальный район		Муниципальное образование		
№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	ОКТМО
1	2	3	4	5	6	7
1	город Кемерово, город Кемерово (32701000);	1	город Кемерово	1	город Кемерово	32701000



информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения*
АО "Теплоэнерго"



1. В случае дифференциации раскрываемой информации по системам теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения должна быть указана территория, в которую входят **только** те муниципальные районы и муниципальные образования, на которой расположена данная система. На веб-портале РИ системы теплоснабжения будут отображены во **всех** МР/МО, входящих в указанную для них территорию.
2. Для каждого вида деятельности также необходимо указывать **только** те территории, на которых осуществляется данный вид деятельности.

Вид деятельности		Дифференциация по территориям оказания услуг			Дифференциация по централизованным системам коммунальной инфраструктуры		
№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка; Производство. Теплоноситель; Передача. Тепловая энергия; Передача. Теплоноситель; Сбыт. Тепловая энергия; Сбыт.	нет	1		нет	1	

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения¹

Параметры формы			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Вид деятельности: - Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка; Производство. Теплоноситель; Передача. Тепловая энергия; Передача. Теплоноситель; Сбыт. Тепловая энергия; Сбыт. Теплоноситель Территория оказания услуг: - без дифференциации Централизованная система теплоснабжения: - наименование отсутствует Информация
1	2	3	4
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	27.03.2020
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	410 974,42
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	933 847,75
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	219 502,38
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	210 669,90
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс м3	39 211,20
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	4,66
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	20 566,12
3.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.2.2	уголь каменный	х	х
3.2.2.1	объем	тонны	2 711,70
3.2.2.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	1,65
3.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	1 825,79
3.2.2.4	способ приобретения	х	Торги/аукционы
3.2.3	дизельное топливо	х	х
3.2.3.1	объем	тонны	36,41
3.2.3.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	34,30
3.2.3.3	стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
3.2.3.4	способ приобретения	х	Прочее
Добавить вид топлива			
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	26 815,73
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	3,61
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	7 428,8820
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	3 060,97
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	73,63
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	34 255,72
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	9 663,80
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	30 977,20
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	9 599,47
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	31 760,36
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	101 166,26
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	182 558,14
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	35 481,99
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	32 176,98
	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов		отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	6 085,21
3.15.1	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	231,21
3.15.2	Экономически обоснованные расходы не учтенные при тарифном регулировании на 2019 год	тыс. руб.	5 854,00
Добавить прочие расходы			
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	0,00
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00

5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	22 104,17
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	22 104,17
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b01cbf61-ba9f-4100-ae26-fec02bb363fd
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	195,86
Добавить источник тепловой энергии			
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	252,68
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	310,4203
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	170,9100
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	435,0900
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	387,4200
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	75,2400
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	47,6700
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	47 935,80
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	42,22
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	47,94
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	113,80
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	43,98
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	0,0000
16.1	уголь каменный	кг у. т./Гкал	227,2000
16.2	газ природный	кг у. т./Гкал	157,8000
Добавить источник тепловой энергии			
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	0,0000
Добавить источник тепловой энергии			
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	0,0000
18.1	уголь каменный	кг усл. топл./Гкал	230,6000
18.2	газ природный	кг усл. топл./Гкал	158,3000
Добавить источник тепловой энергии			
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	0,03
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,34
21	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	х	
21.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х	
21.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	

¹ Единые теплоснабжающие организации размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 11.2, 13 – 15, 17 – 21.2 формы.

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации в ценовых зонах теплоснабжения размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 8.1, 10, 13 – 15, 17 – 18.1, 21 – 21.2 формы.



Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям¹

Параметры формы				
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Параметры формы	
			Информация	Ссылка на документ
1	2	3	4.1	4.2
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00	
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены	
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	100,00	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	20,00	

¹ Единими теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указывается информация об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.