

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения*



| | |
|--|--|
| Субъект РФ | Кемеровская область |
| Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности | нет |
| Тип отчета | первичное раскрытие информации |
| Отчётный период (год) | 2019 |
| Является ли данное юридическое лицо подразделением (филиалом) другой организации | нет |
| Наименование организации | АО "Теплоэнерго" |
| ИНН | 4205049011 |
| КПП | 420501001 |
| Тип теплоснабжающей организации | Регулируемая организация |
| Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам | нет |
| Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы | да |
| Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы | 27.03.2020 |
| Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год | нет |
| Организация выполняет инвестиционную программу | нет |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, За |
| Фамилия, имя, отчество руководителя | Недосекин Константин Викторович |
| | Ответственный за составление формы |
| Фамилия, имя, отчество | Цыпленкова Елена Михайловна |
| Должность | директор по доходам и экономическим вопросам |
| (код) номер телефона | 8 [3842] 64-33-79 |
| e-mail | teplokem@yandex.ru |

* Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, публикуется по форме 4.9 регулируемыми организациями в течение 10 календарных дней с момента подачи заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)



Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)



Если организация на различных территориях осуществляет различные виды деятельности, а также имеет системы теплоснабжения, принадлежащие различным территориям, такие территории должны быть указаны в **отдельных** пунктах.

| Территория оказания услуг | | Муниципальный район | | Муниципальное образование | | |
|---------------------------|--|---------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------|
| № п/п | Наименование | № п/п | Наименование | № п/п | Наименование | ОКТМО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | город Кемерово, город Кемерово (32701000); | 1 | город Кемерово | 1 | город Кемерово | 32701000 |



информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения*
АО "Теплоэнерго"



1. В случае дифференциации раскрываемой информации по системам теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения должна быть указана территория, в которую входят **только** те муниципальные районы и муниципальные образования, на которой расположена данная система. На веб-портале РИ системы теплоснабжения будут отображены во **всех** МР/МО, входящих в указанную для них территорию.
2. Для каждого вида деятельности также необходимо указывать **только** те территории, на которых осуществляется данный вид деятельности.

| Вид деятельности | | Дифференциация по территориям оказания услуг | | | Дифференциация по централизованным системам коммунальной инфраструктуры | | |
|------------------|----------------------------|--|-------|--------------|---|-------|--------------|
| № п/п | Наименование | да/нет | № п/п | Наименование | да/нет | № п/п | Наименование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Передача. Тепловая энергия | нет | 1 | | нет | 1 | |

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения¹

| Параметры формы | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|---|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Вид деятельности: - Передача. Тепловая энергия Территория оказания услуг: - без дифференциации Централизованная система теплоснабжения: - наименование отсутствует Информация |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы | х | 27.03.2020 |
| 2 | Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности | тыс. руб. | 2 575,36 |
| 3 | Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая: | тыс. руб. | 179 057,16 |
| 3.1 | расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель | тыс. руб. | 64 417,39 |
| 3.2 | расходы на топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| Добавить вид топлива | | | |
| 3.3 | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе | тыс. руб. | 581,63 |
| 3.3.1 | Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности) | руб. | 4,06 |
| 3.3.2 | Объем приобретенной электрической энергии | тыс. кВт.ч | 143,3840 |
| 3.4 | Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.5 | Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.6 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 2 378,17 |
| 3.7 | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 861,23 |
| 3.8 | Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала | тыс. руб. | 12 694,62 |
| 3.9 | Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала | тыс. руб. | 4 533,25 |
| 3.10 | Расходы на амортизацию основных производственных средств | тыс. руб. | 6 438,18 |
| 3.11 | Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности | тыс. руб. | 28 812,52 |
| 3.12 | Общепроизводственные расходы, в том числе: | тыс. руб. | 19 733,64 |
| 3.12.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.12.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.13 | Общехозяйственные расходы, в том числе: | тыс. руб. | 6 716,93 |
| 3.13.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.13.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс. руб. | 0,00 |
| 3.14 | Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств | тыс. руб. | 26 090,56 |
| 3.15 | Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе: | тыс. руб. | 5 799,04 |
| 3.15.1 | Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности | тыс. руб. | 5 799,04 |
| Добавить прочие расходы | | | |
| 4 | Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности | тыс. руб. | 0,00 |
| 5 | Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 5.1 | Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации | тыс. руб. | 0,00 |
| 6 | Изменение стоимости основных фондов, в том числе: | тыс. руб. | 13 689,98 |
| 6.1 | Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации) | тыс. руб. | 0,00 |
| 6.1.1 | Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию | тыс. руб. | 0,00 |
| 6.1.2 | Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию | тыс. руб. | 0,00 |
| 6.2 | Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки | тыс. руб. | 13 689,98 |
| 7 | Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему | х | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b01cbf61-ba9f-4100-ae26-fec02bb363fd |
| 8 | Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии | Гкал/ч | 195,86 |
| Добавить источник тепловой энергии | | | |
| 9 | Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения | Гкал/ч | 252,68 |
| 10 | Объем вырабатываемой тепловой энергии | тыс. Гкал | 310,4203 |
| 10.1 | Объем приобретаемой тепловой энергии | тыс. Гкал | 170,9100 |
| 11 | Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям | тыс. Гкал | 439,9141 |
| 11.1 | Определено по приборам учета, в т.ч.: | тыс. Гкал | 387,4200 |

| | | | |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------|
| 11.1.1 | Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал | тыс. Гкал | 75,2400 |
| 11.2 | Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) | тыс. Гкал | 52,4941 |
| 12 | Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | Ккал/ч. мес. | 47 935,80 |
| 13 | Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | 42,22 |
| 13.1 | Планный объем потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | 47,94 |
| 14 | Среднесписочная численность основного производственного персонала | человек | 7,00 |
| 15 | Среднесписочная численность административно-управленческого персонала | человек | 16,94 |
| 16 | Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности | кг у. т./Гкал | 0,0000 |
| Добавить источник тепловой энергии | | | |
| 17 | Планный удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии | кг усл. топл./Гкал | 0,0000 |
| Добавить источник тепловой энергии | | | |
| 18 | Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии | кг усл. топл./Гкал | 0,0000 |
| Добавить источник тепловой энергии | | | |
| 19 | Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям | тыс. кВт.ч/Гкал | 0,00 |
| 20 | Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям | куб.м/Гкал | 0,00 |
| 21 | Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.: | х | |
| 21.1 | Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения | х | |
| 21.2 | Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения | х | |

¹ Единые теплоснабжающие организации размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 11.2, 13 – 15, 17 – 21.2 формы.

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации в ценовых зонах теплоснабжения размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 8.1, 10, 13 – 15, 17 – 18.1, 21 – 21.2 формы.



Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям¹

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|--------------------|
| № п/п | Информация, подлежащая раскрытию | Единица измерения | Вид деятельности: - Передача. Тепловая энергия Территория оказания услуг: - без дифференциации Централизованная система теплоснабжения: - наименование отсутствует | Ссылка на документ |
| 1 | 2 | 3 | 4.1 Информация | 4.2 |
| 1 | Количество аварий на тепловых сетях | ед. на км | 0,00 | |
| 2 | Количество аварий на источниках тепловой энергии | ед. на источник | 0,00 | |
| 3 | Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации | х | Не утверждены | |
| 5 | Доля числа исполненных в срок договоров о подключении | % | 100,00 | |
| 6 | Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении | дн. | 20,00 | |

¹ Единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указывается информация об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.